

## Objekt 486: 3-Zimmerwohnung in Peuerbach, Kirchenplatz 16, Top 7

Kirchenplatz 16/7, 4722 Peuerbach, Österreich



**Eckdaten Objektnummer 4454**

**Gesamtfläche:** ca. 87,57 m<sup>2</sup>

**Mietdauer:** unbefristet  
**Beziehbar:** 1. Mai 2024  
**Baujahr:** ca. 1984  
**Stockwerk:** 2. Stock  
**Zustand:** gepflegt  
**Zimmer:** 3

### Ihr Ansprechpartner:

Eva Weinberger  
**Telefon:** +43 7752 85828 278  
**E-Mail:** [weinberger@isg-wohnen.at](mailto:weinberger@isg-wohnen.at)

<b>Gesamtmiete*:</b>	560,93 €
<b>Miete:</b>	304,14 €
<b>Betriebskosten:</b>	205,80 €
<b>Umsatzsteuer:</b>	50,99 €
<b>monatliche Gesamtbelastung:</b>	<b>560,93 €</b>

**Kaution:** 1.680,00

\* Miete + Nebenkosten (inkl. USt.)

Bei Kündigung wird die Kaution verzinst zurückgezahlt.

**Heizwärmebedarf:** 82 kWh/m<sup>2</sup>a

**Gesamtenergieeffizienzfaktor:** 2,12



*endlich daheim*

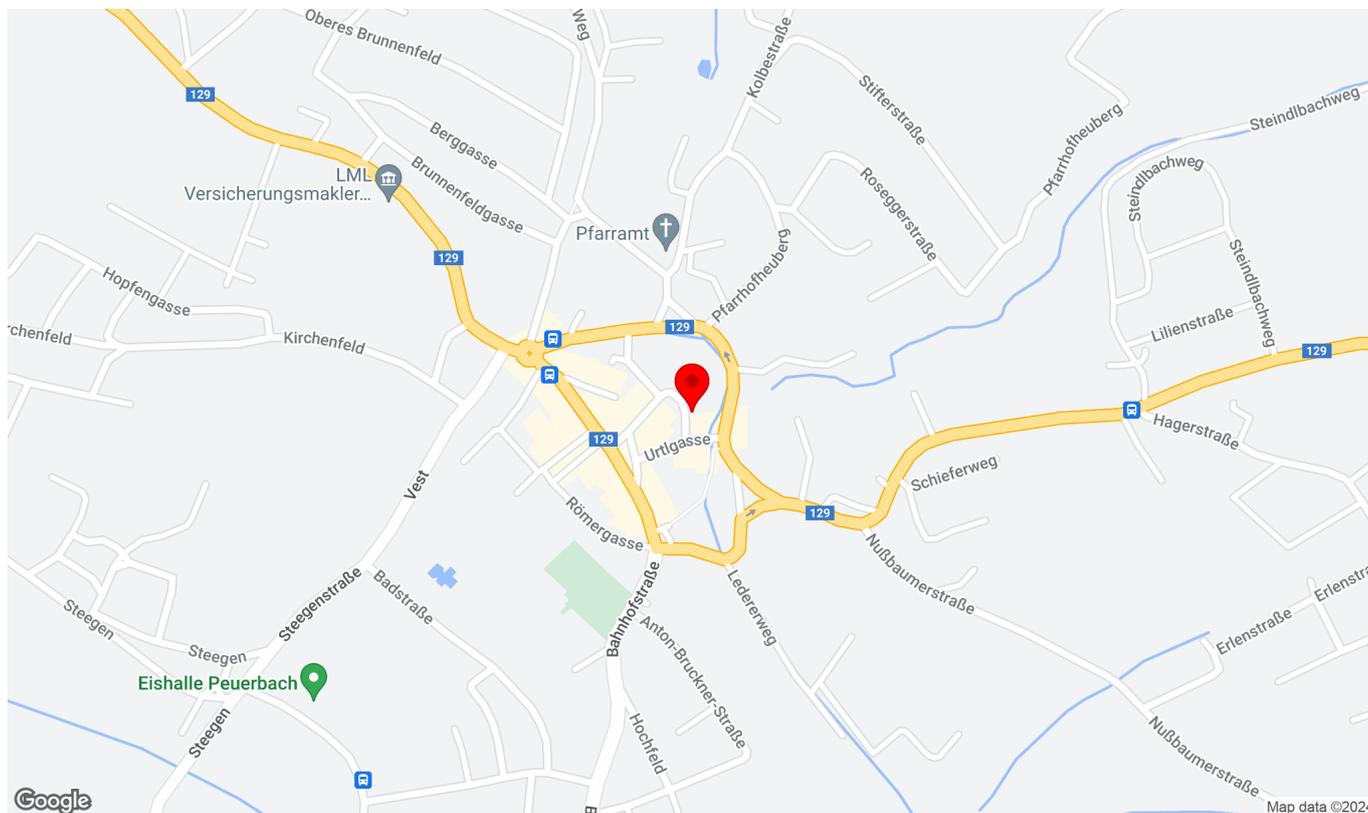
## Detailbeschreibung

## Ausstattung

Elektro, Abstellraum

## Lage

Kirchenplatz 16/7, 4722 Peuerbach





*endlich daheim*



INNVIERTLER GEMEINNÜTZIGE  
WOHNUNGS- UND SIEDLUNGS-  
GENOSSENSCHAFT REG. GEN.M.B.H.

Riedauer Straße 28  
4910 Ried im Innkreis

Tel. 0 77 52 85 82 8-0  
info@isg-wohnen.at  
[www.isg-wohnen.at](http://www.isg-wohnen.at)

UID-Nr. ATU 59295079  
FN: 110684x  
Firmenbuchgericht:  
Landesgericht Ried i.L.



