

Objekt 496: 3-Zimmerwohnung in 4722 Peuerbach, Badstraße 7, Top 2

Badstraße 7/2, 4722 Peuerbach, Österreich



Ihr Ansprechpartner:

Rebecca Neißl
Telefon: +43 7752 85828 272
E-Mail: neissl@isg-wohnen.at

Eckdaten Objektnummer 4361

Gesamtfläche: ca. 80,4 m²

Mobiliar: nicht möbliert

Mietdauer: unbefristet

Beziehbar: ab sofort

Baujahr: ca. 1999

Heizung: Zentralheizung

Stockwerk: EG / Erdgeschoß

Zustand: gepflegt

Zimmer: 3

Loggia: 1 (ca. 7,12 m²)

Gesamtmiete*:	762,39 €
Miete:	547,44 €
Betriebskosten:	145,52 €
Heizkosten:	55,60 €
Sonstiges:	0,14 €
Umsatzsteuer:	80,41 €
monatliche Gesamtbelastung:	829,11 €

Finanzierungsbeitrag: 1.475,86 €

* Miete + Nebenkosten (inkl. USt.), ohne Heizkosten

Die monatliche Vorschreibung ist vorbehaltlich einer Änderung per 01.01.2024.

Energieausweis gültig bis: 02.01.2029

Heizwärmebedarf: 75,9 kWh/m²a

Gesamtenergieeffizienzfaktor: 1,38



endlich daheim

Detailbeschreibung

Einmalige Kosten:

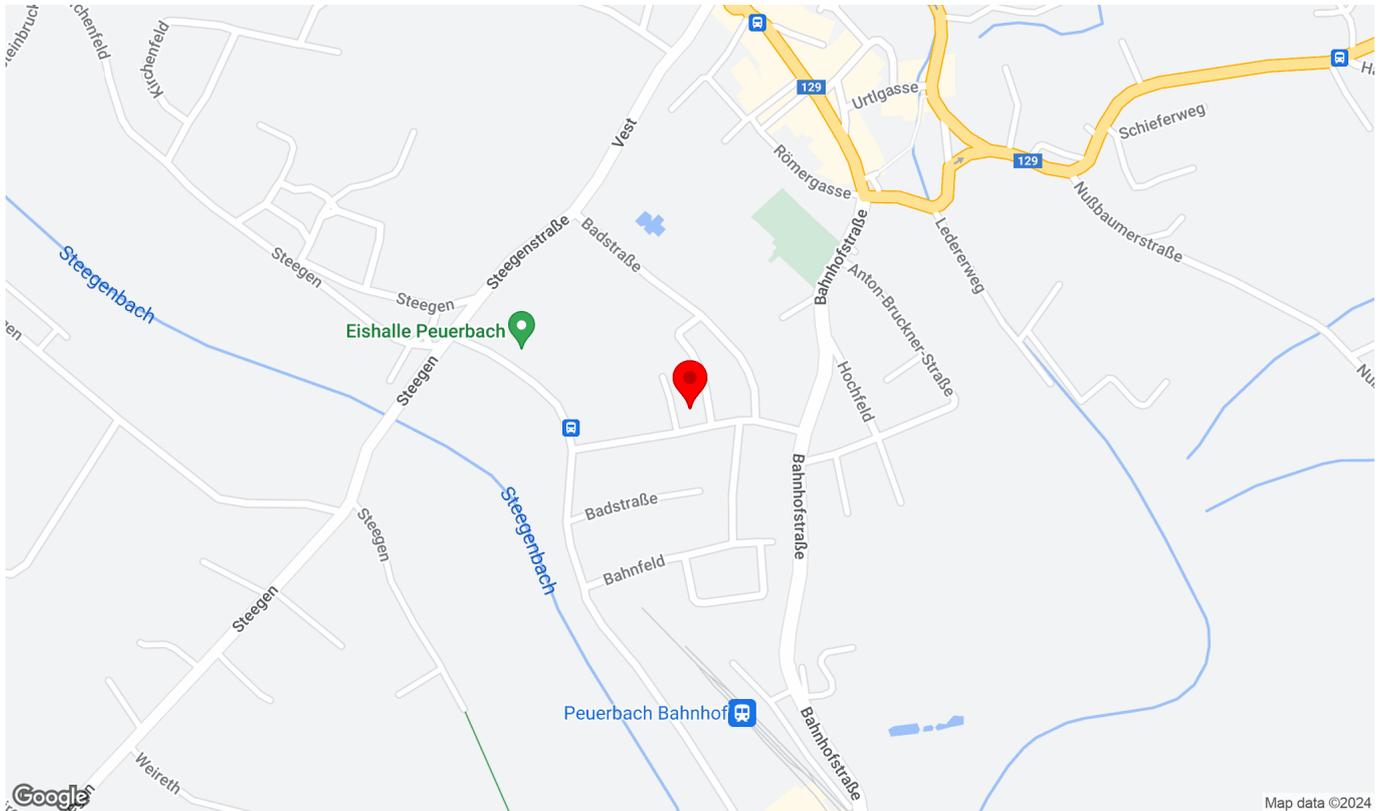
ISG-Mitgliedschaft: 6 Geschäftsanteile à € 36,34 = € 218,04

Ausstattung

Gas, Zentralheizung, Kabel / Satelliten-TV, Parkplatz, Wasch- / Trockenraum, Fahrradraum, Abstellraum, Massiv

Lage

Badstraße 7/2, 4722 Peuerbach





endlich daheim



INNVIERTLER GEMEINNÜTZIGE
WOHNUNGS- UND SIEDLUNGS-
GENOSSENSCHAFT REG. GEN.M.B.H.

Riedauer Straße 28
4910 Ried im Innkreis

Tel. 0 77 52 85 82 8-0
info@isg-wohnen.at
www.isg-wohnen.at

UID-Nr. ATU 59295079
FN: 110684x
Firmenbuchgericht:
Landesgericht Ried i.L.



